

CONTRACT DE PRESTARE SERVICII DE PROIECTARE

nr. din

Preambul

În temeiul Legii nr.98/2016 privind achizițiile publice și prevederile H.G. nr.395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, s-a încheiat prezentul contract de prestare de servicii, **între:**

Art. 1. Părțile contractante

JUDEȚUL TIMIȘ, prin **CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ**, cu sediul în Timișoara, b-dul Revoluției din 1989 nr. 17, cod fiscal 4358029, tel. 0256-406300, fax 0256-406306, reprezentată prin **Călin Ionel DOBRA – Președinte** în calitate de **ACHIZITOR**, pe de o parte și

S.C. SRL cu sediul în loc., str., nr., județul....., înregistrată la Oficiul Registrului Comerțuluisub nr. J...../...../....., cod unic de înregistrare, tel:; fax:, e-mail:, reprezentată prin, având funcția de, în calitate de **PRESTATOR**, pe de altă parte.

2. Definiții

2.1. - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a) **contract** - actul juridic care reprezintă acordul de voință al celor două părți încheiat între o autoritate contractantă, în calitate de achizitor, și un prestator de servicii, în calitate de prestator;
- b) **achizitor și prestator** - părțile contractante, astfel cum sunt acestea denumite în prezentul contract;
- c) **prețul contractului** - prețul plătitibil prestatorului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d) **servicii** - activități a căror prestare face obiectul contractului;
- e) **oferta** – documentația care cuprinde propunerea tehnică și propunerea financiară;
- f) **propunerea tehnică** – document al ofertei, elaborat pe baza cerințelor din caietul de sarcini, stabilite de autoritatea contractantă;
- g) **propunerea financiară** – document al ofertei, prin care se furnizează informațiile cerute prin documentația de atribuire cu privire la preț tarif, alte condiții financiare și comerciale;
- h) **standarde** - standardele, reglementările tehnice sau altele asemenea prevăzute în Tema de proiectare și în propunerea tehnică;
- i) **durata contractului** – intervalul de timp în care prestatorul prestează serviciile pe care le presupune îndeplinirea contractului, așa cum acestea sunt prevăzute în ofertă și în contract, inclusiv operațiunile preliminare și finale previzibile și imprevizibile, cu excepția cazurilor de forță majoră, începând cu data încheierii contractului sau după caz, a primirii ordinului de începere a lucrărilor;
- j) **forța majoră** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinii acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții

Verificat clauzele
CJ Ene

apărute ca urmare a unei carantine, embargo, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus, care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;

- k) **zi** - zi calendaristică; an - 365 de zile
- l) **rezilierea contractului** – desființarea pe viitor a contractului de servicii, fără ca aceasta să aducă atingerea pretențiilor succesive care au fost făcute anterior rezilierii;
- m) **subcontractant** - orice operator economic care nu este parte a unui contract de achiziție publică și care execută și/sau furnizează anumite părți ori elemente ale lucrărilor sau ale construcției ori îndeplinesc activități care fac parte din obiectul contractului de achiziție publică, răspunzând în fața contractantului de organizarea și derularea tuturor etapelor necesare în acest scop;

3. Interpretare

3.1. În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi” sau „zile” sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice (an – 365 zile) dacă nu se specifică în mod diferit.

4. Aplicabilitate

4.1. - Contractul de prestare servicii intră în vigoare de la data emiterii Ordinului de începere a lucrărilor.

4.2. – Perioada de derulare a contractului este de 300 zile, în conformitate cu art. 7.1.(1).

CLAUZE OBLIGATORII

5. Obiectul principal al contractului

5.1.- Prestatorul se obligă să presteze serviciile de proiectare constând în **PLAN URBANISTIC ZONAL – ZONĂ INSTITUȚII PUBLICE, SERVICII ȘI LOCUINȚE, INTRAVILAN COMUNA GIROC**, în perioada convenită, în conformitate cu caietul de sarcini și cu obligațiile asumate prin prezentul contract.

5.2. – (1) Prestația constă din întocmirea de către Prestator a documentației PUZ menționate în Caietul de sarcini, obținerea tuturor avizelor și acordurilor prevăzute în Certificatul de Urbanism și legislația în vigoare, participarea activă la informarea și consultarea publicului și orice alte activități solicitate de CJT sau Arhitectul Șef pe parcurs.

- (2) Obiectivul prestației constă în realizarea unei documentații conforme normativelor și legislației în vigoare, clar definite, în cadrul cărora să fie prevăzute toate specialitățile (urbanism, inginerie topo-cadastru, construcții drumuri, echipare tehnico-edilitară, inginerie geotehnică, etc.) armonizate cu cerințele din Caietul de sarcini.

6. Prețul contractului

6.1. Prețul convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către achizitor, conform graficului fizic și valoric pentru îndeplinirea sarcinilor specific (anexa la contract) este de _____ lei, la care se adaugă TVA, din care, prețul etapei a 4- a va avea o pondere de 20%.

7. Perioada de prestare a contractului

7.1.(1) Prestatorul se obligă să întocmească și să predea documentația, cu toate avizele necesare, în conformitate cu cele prevăzute în caietul de sarcini (tema de proiectare) în termenul final de **300 de**

zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor. Lucrările se vor eşalona pe etapele 1, 2, 3 și 4, după cum urmează:

Etapa 1:

- Obținerea Certificatului de Urbanism și a Avizului de oportunitate, elaborarea documentației pentru CU și a studiului de oportunitate;

Etapa 2:

- Actualizare plan topo-cadastral, proces verbal recepție OCPI, Plan cadastral de ansamblu pentru Studiul de cvartal. Studiu (referat) geotehnic.
- Elaborare soluție preliminară PUZ și documentații pentru obținerea avizelor și acordurilor necesare aprobării PUZ.

Etapa 3:

- Elaborare documentație finală PUZ și RLU. Obținere aviz C.J. Timiș,

Etapa 4:

- Obținere H.C.L. Comuna Giroc pentru aprobare PUZ și RLU. Documentația finală aprobată, (șampilată conf. HCL),

7.2 Termenele intermediare de prestare a serviciilor, se considera termene contractuale. Nerespectarea acestora conduce la aplicarea de penalități în sarcina prestatorului conform art.18.

8. Documentele contractului

8.1. – Următoarele documente sunt anexe și se constituie parte integrală a contractului:

- a) Caietul de sarcini nr.
- b) Oferta cu propunerea tehnică și propunerea financiară înregistrată sub nr. ;
- c) Graficul fizic și valoric al prestației serviciului;
- d) Garanția de bună execuție constituită conform art. 11 din prezentul contract;
- e) Polița de asigurare de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică; După semnarea contractului de ambele părți, Prestatorul va avea obligația de a prezenta asigurarea de răspundere civilă profesională conform Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, actualizată;
- f) Lista subcontractanți cu date de identificare (dacă este cazul);
- g) Contract de subcontractare încheiat cu SC, înregistrat cu nr..... (dacă este cazul);
- h) Acord de asociere încheiat cu la data de(dacă este cazul);
- i) Angajament de susținere din partea (dacă este cazul).

9. Standarde

9.1. - Prestatorul garantează, că la data recepției, documentația întocmită de către prestator va îndeplini cerințele, conform normativelor și legislației în vigoare.

10. Caracterul confidențial al contractului

10.1. Contractul are caracter de document public. Accesul persoanelor la aceste informații se realizează cu respectarea termenelor și procedurilor prevăzute de reglementările legale privind liberul acces la informațiile de interes public și nu poate fi restricționat decât în măsura în care aceste informații sunt clasificate sau protejate de un drept de proprietate intelectuală, potrivit legii. Proiectantul nu are voie să facă public contractul sau orice alt document ce decurge în legătură cu acesta, decât cu aprobarea prealabilă a achizitorului.

CLAUZE SPECIFICE

11. Garanția de bună execuție a contractului

11.1 - Prestatorul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de ___ lei.

11.2 - Cuantumul garanției de bună execuție a contractului în valoare de ___ lei, reprezintă 10% din valoarea contractului fără TVA și se constituie în maximum **10 zile lucrătoare** de la data primirii contractului semnat de ambele părți, înainte de emiterea Ordinului de începere. În caz contrar, achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, Prestatorul suportând toate costurile ocazionate de nerespectarea obligațiilor sale. Perioada pentru care se constituie garanția de buna execuție trebuie să acopere întreaga durată de valabilitate a contractului.

11.3 - Garanția de bună execuție a contractului se constituie de către prestator în scopul asigurării achizitorului de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului. Achizitorul acceptă constituirea garanției de bună execuție prin virament bancar.

11.4 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă prestatorul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru prestatorului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

11.5 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție în valoarea cuantumului precizat la pct. 11 paragraful 11.1 al prezentului contract, la cerere, în termen de 14 zile **de la data acceptării fără obiecții a procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor executate** în baza proiectului respectiv.

12. Obligațiile prestatorului

12.1. - (1) Prestatorul are obligația de a presta serviciile prevăzute în contract cu profesionalismul și promptitudinea cuvenite angajamentului asumat și în conformitate cu propunerea sa tehnică, urmărind cerințele exprimate în caietul de sarcini. Se va elabora documentația care face obiectul contractului. Aceasta va fi asumată prin semnătură și stampilă de către experți autorizați în domeniile de specialitate aferente tematicii și avizată de verificatori tehnici autorizați pe specialități, în conformitate cu legislația și normativele în vigoare.

(2) Prestatorul se va consulta cu achizitorul pe întreaga perioadă de elaborare a documentației, ori de câte ori va fi nevoie la solicitarea achizitorului precum și pe întreaga perioadă necesară lucrărilor de elaborare a PUZ, obținerii avizelor, consultării publice, până la aprobarea documentației.

(3) Prestatorul are obligația de a supraveghea prestarea serviciilor, de a asigura resursele umane, materiale, echipamentele sau altele asemenea, fie de natură provizorie, fie definitive cerute de și pentru contract, în măsura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

(4) Prestatorul se obligă să presteze serviciile care fac obiectul prezentului contract, conform eșalonării pe etape de la art.7, în conformitate cu graficul fizic și valoric în vederea îndeplinirii obiectivelor specificate la art. 5.2. dar fără a se limita la acestea.

(5) Întreaga documentație rezultată în urma prestării serviciului va fi predată autorității contractante, cel târziu în ultima zi a perioadei ofertate pentru realizarea documentației, pentru fiecare etapă în parte. Nerespectarea termenelor de prestare a serviciilor duce la aplicarea de penalități în sarcina prestatorului conform contractului.

12.2 - Prestatorul are următoarele obligații:

-să predea documentația completă la termen;

-să ia în considerare observațiile și modificările solicitate de achizitor și să le integreze în documentație;

- 12.3. - Prestatorul este pe deplin responsabil pentru prestarea serviciilor în conformitate cu graficul de prestare convenit cu persoana care urmărește derularea contractului,
- 12.4 - Prestatorul răspunde atât de siguranța tuturor operațiunilor și metodelor de prestare utilizate, cât și de calificarea personalului folosit pe toată durata derulării contractului.
- 12.5. - Prestatorul va informa în scris reprezentantul achizitorului despre toate impedimentele sau problemele apărute în cursul desfășurării serviciului de proiectare.
- 12.6. - Prestatorul este răspunzător de serviciile prestate.
- 12.7. - Prestatorul, pe perioada derulării contractului, va asigura realizarea serviciului la standardele prevăzute de Caietul de sarcini, de oferta tehnică depusă, de graficul fizic și valoric și în conformitate cu acestea.
- 12.8 - Prestatorul are obligația de a acorda asistență tehnică de specialitate pe parcursul procedurii de informare și consultare publică.
- 12.9 - Prestatorul se obligă să remedieze și să completeze, fără costuri suplimentare pentru achizitor, în termen de **cel mult 7 zile** de la sesizarea scrisă a acestuia, toate deficiențele, lipsurile și/sau neconformitățile prestațiilor efectuate.
- 12.10 - Prestatorul se obligă să predea documentația vizată de specialiști atestați pentru fiecare domeniu de specialitate, inclusiv specialist Registrul Urbaniștilor din România pentru elaborare PUZ.
- 12.12. - Prețurile unitare, în lei, nu se vor modifica pe perioada contractului.
- 12..13 - Sumele plătite de achizitor prestatorului, constatate ulterior de către organismele de control abilitate ca fiind necuvenite, vor fi suportate de către Prestator împreună cu accesoriile acestor sume.
- 12.14 - Documentația va cuprinde toate studiile, avizele și acordurile necesare, care vor fi obținute prin grija prestatorului. Costul taxelor pentru obținerea avizelor și acordurilor de la diferite instituții publice se suportă de către achizitor. Achitarea taxei RUR cade în sarcina Prestatorului.
- 12.15- Prestatorul se angajează să susțină proiectul în fața forurilor de avizare, aprobare.
- 12.16 - Prestatorul în calitate sa de elaborator al proiectului va întocmi și va prezenta în fața comisiei de recepție proiectul elaborat.

13. Obligațiile achizitorului

- 13.1. - La începerea contractului, reprezentanții celor două părți vor stabili de comun acord un grafic de prestare a serviciului.
- 13.2. - Achizitorul, prin reprezentantul său desemnat din cadrul direcției Arhitect Șef, va urmări efectuarea prestațiilor, va urmări constituirea garanției de bună execuție și va confirma aprobarea plății facturilor emise de către Prestator pentru serviciul efectuat.
- 13.3. – Plata serviciilor prestate vor fi efectuate în condițiile stabilite de acest contract.
- 13.4 - În toate etapele de derulare a contractului, Achizitorul se obligă să pună la dispoziția prestatorului orice facilități și/sau informații de care dispune și pe care le consideră necesare îndeplinirii contractului.

14. Recepție și verificări

- 14.1. - Achizitorul va verifica modul de prestare a serviciilor pentru a stabili conformitatea lor cu prevederile din oferta tehnică, graficul fizic și valoric și din Caietul de sarcini.
- 14.2. - Urmărirea contractului și avizarea facturilor emise de către Prestator se va face de către reprezentantul desemnat la punctul 13.2., în conformitate cu condițiile de plată stipulate la art. 16 (condiții impuse proiectantului) al Caietului de sarcini, parte integrantă a prezentului contract;
- 14.3 – În cazul în care, cu ocazia recepției serviciilor prestate, Achizitorul constată anumite lipsuri, deficiențe sau neconcordanțe între proiectul întocmit și oricare dintre:
1. caietul de sarcini;
 2. prevederile legale în vigoare, condițiile impuse prin avize și acorduri, normele tehnice sau deciziile diferitelor organe ale administrației publice,

va acorda prestatorului un termen de remediere a acestora de **maxim 7 zile**. În cazul în care acest termen va fi depășit, Prestatorul se obligă să plătească penalități de întârziere conform art. 18.1, precum și plata de daune interese calculate la nivelul prejudiciului cauzat proporțional cu vina stabilită.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1. – (1) Prestatorul are obligația de a constitui garanția de bună execuție, în condițiile prevăzute la art.11, în termen de **maxim 10 zile lucratoare** de la primirea contractului semnat de către ambele părți;

(2) Prestatorul are obligația de a începe prestarea serviciilor de proiectare în ziua imediat următoare emiterii Ordinului de începere a lucrărilor, conform art. 4 din prezentul Contract.

15.2 - . (1) Prestațiile efectuate în baza contractului se vor realiza în perioada prevăzută la punctul 7.1, stabilită de comun acord cu persoana desemnată la punctul 13.2., iar modificările solicitate de Achizitor se vor executa în **maxim 7 zile**, de la sesizare.

15.2. - In cazul în care intervin:

a) orice motive de întârziere ce nu se datorează prestatorului,

b) alte circumstanțe neobișnuite, susceptibile de a surveni, altfel decât prin încălcarea contractului de către prestator, îndreptățesc pe acesta de a solicita prelungirea termenelor prevăzute la art. 7.,

În cazurile menționate mai sus părțile vor revizui, de comun acord, perioada de prestare, situație în care vor semna un act adițional la contract.

15.3. - Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenele de prestare, indiferent de motiv, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, achizitorului. Modificarea termenelor de prestare se face cu acordul părților, prin act adițional.

15.4. - Cu excepția prevederilor art. 23.2 și în afara cazului în care achizitorul este de acord cu o prelungire conform clauzei 15.3, o întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul achizitorului de a solicita penalități prestatorului potrivit prevederilor clauzei 18.1.

16. Modalități de plată

16.1. – Prețul stabilit pentru îndeplinirea contractului este cel evidențiat la punctul 6.1.

16.2. - Achizitorul are obligația de a efectua plata către prestator în cel mai scurt timp posibil de la acceptarea la plată a facturii de către acesta, doar după admiterea la recepție a serviciilor prestate conform proceselor verbale de recepție. Prin *cel mai scurt timp posibil* se înțelege că plata se va face în **maxim 30 de zile** de la acceptarea plății de către Achizitor, în limita bugetului disponibil.

Acceptarea facturilor se face după confirmarea, de către persoana desemnată conf. art. 13.2., a faptului că prestatorul și-a îndeplinit obligațiile contractuale pentru care se solicită plata.

17. Actualizarea prețului contractului

17.1. – Prețul serviciului este ferm stabilit în lei, conform punctelor 6.1. și 12.12 și ofertei Prestatorului; acesta nu se actualizează.

18. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

18.1. – În cazul în care, prestatorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de **1%** din prețul contractului pe fiecare lună sau fracțiune de lună de întârziere până la stingerea obligațiilor.

18.2. - În cazul în care se constată omisiuni în cadrul documentației întocmite ca urmare a greșelilor de proiectare, achizitorul se va îndrepta împotriva prestatorului în vederea recuperării prejudiciilor constatate de către organele de control sau alte instituțiile abilitate.

18.3 - Cheltuielile generate de efectuarea de lucrări suplimentare față de documentația tehnico-economică aprobată, ca urmare a unor erori de proiectare, sunt suportate de proiectant/proiectantul

coordonator de proiect și proiectanții pe specialități, persoane fizice sau juridice, la sesizarea justificată a beneficiarului în baza unui raport de expertiză tehnică elaborat de un expert tehnic atestat.

18.4. - Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată prestatorului, fără nici o compensație, dacă acesta din urmă intră în insolvență sau dă faliment. În acest caz, prestatorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

18.5. – În cazul în care achizitorul nu onorează facturile emise de prestator la expirarea perioadei convenite, acestuia îi revine obligația de a plăti ca penalitate o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 1% pe lună sau fracțiune de lună întârzier, din plata neefectuată, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

19. Amendamente

19.1. - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin act adițional numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20. Subcontractanți / Terti sustinatori (dacă este cazul)

20.1 - (1) În aplicarea prevederilor art. 218 din Legea 98/2016, autoritatea contractantă are obligația de a stabili clauze contractuale obligatorii privind cesiunea de creanță în favoarea subcontractanților legată de partea/părțile din contract care sunt îndeplinite de către aceștia.

- (2) În vederea determinării valorii creanței, ofertantul are obligația de a cuprinde în oferta sa denumirea subcontractanților și datele de contact ale acestora, partea/părțile din contract care urmează a fi îndeplinite de către aceștia, valoarea la care se ridică partea/părțile respective, precum și acordul subcontractanților cu privire la aceste aspecte.

20.2 Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului poate interveni în următoarele situații:

a) înlocuirea subcontractanților nominalizați în ofertă și ale căror activități au fost indicate în ofertă ca fiind realizate de subcontractanți,

b) declararea unor noi subcontractanți ulterior semnării contractului de achiziție publică în condițiile în care lucrările/serviciile ce urmează a fi subcontractate au fost prevăzute în ofertă fără a se indica inițial opțiunea subcontractării acestora,

c) renunțarea/retragerea subcontractanților din contractul de achiziție publică.

20.3. În situațiile prevăzute la 20.2, autoritatea contractantă are obligația de a solicita prezentarea contractelor încheiate între contractant și subcontractanții declarați ulterior, care să conțină obligatoriu, cel puțin următoarele elemente:

a) activitățile ce urmează a fi subcontractate;

b) numele, datele de contact, reprezentanții legali ai noilor subcontractanți;

c) valoarea aferentă prestațiilor noilor subcontractanți.

20.4. În situațiile prevăzute la art. 20.2, noii subcontractanți au obligația de a prezenta o declarație pe propria răspundere prin care își asumă respectarea prevederilor caietului de sarcini și a propunerii tehnice depuse de către contractant la ofertă, aferentă activității supuse subcontractării.

20.5. Contractele menționate la art. 20.3 și declarațiile menționate la art. 20.4 vor fi prezentate cu cel puțin 15 zile înainte de momentul începerii executării lucrărilor/prestării serviciilor de către noii subcontractanți.

20.6 În situațiile prevăzute la art. 20.2, noii subcontractanți au obligația de a transmite certificatele și alte documente necesare pentru verificarea inexistenței unor situații de excludere și a resurselor/capabilităților corespunzătoare părților de implicare în contractul de achiziție publică.

20.7 Înlocuirea/implicarea subcontractanților de către contractant în perioada de implementare a contractului se realizează cu acordul autorității contractante.

20.8 Situația prevăzută la art. 20.2 nu reprezintă modificare substanțială, așa cum este aceasta definită la art. 221 din L 98/2016.

20.9 (1) În situația prevăzută la art. 20.2 lit. a), valoarea aferentă activităților subcontractate va fi cel mult egală cu valoarea declarată în cadrul ofertei ca fiind subcontractată, la care se poate adăuga numai ajustarea prețurilor existente în contract.

(2) În situația prevăzută la art. 20.2 lit. a), obiectul noului contract de subcontractare nu trebuie să modifice obiectul contractului de subcontractare anterior.

(3) Obiectul și valoarea noului contract de subcontractare nu vor conține lucrările executate/serviciile prestate de către subcontractantul inițial și nici valoarea aferentă acestora.

20.10 În situația prevăzută la art. 20.2 lit. b), contractantul are dreptul de a implica noi subcontractanți pe durata executării contractului, cu condiția ca nominalizarea acestora să nu reprezinte o modificare substanțială a contractului de achiziție publică în condițiile art. 221 din L 98/2016.

20.11 Situația prevăzută la art. 20.2 lit. b) nu reprezintă o modificare substanțială așa cum este aceasta definită la art. 221 din L 98/2016, dacă se îndeplinesc următoarele condiții cumulative:

a) introducerea unui nou subcontractant nu are impact asupra îndeplinirii criteriilor de calificare/selecție sau în privința aplicării criteriului de atribuire raportat la momentul evaluării ofertelor;

b) introducerea unui nou subcontractant nu modifică prețul contractului dintre autoritatea contractantă și contractant;

c) introducerea unui nou subcontractant este strict necesară pentru îndeplinirea contractului de achiziție publică;

d) prin introducerea unui nou subcontractant nu este schimbat caracterul general al obiectului contractului de achiziție publică, fapt ce presupune că scopul contractului, precum și indicatorii principali ce caracterizează rezultatul respectivului contract rămân nemodificați.

20.12 În situația prevăzută la art. 20.2 lit. c), în cazul în care un contract de subcontractare este denunțat unilateral/reziliat de către una din părți, contractantul are obligația de a prelua partea/părțile din contract aferente activității subcontractate sau de a înlocui acest subcontractant cu un nou subcontractant în condițiile art. 20.2 lit. a).

20.13. (1) În cazul în care executantul întâmpină dificultăți pe parcursul executării contractului de achiziție publică, iar susținerea acordată de unul sau mai mulți terți vizează îndeplinirea criteriilor referitoare la situația economică și financiară și/sau capacitatea tehnică și profesională, achizitorul va solicita ofertantului ca prin actul încheiat cu terțul/terții susținător(i) să garanteze materializarea aspectelor ce fac obiectul respectivului angajament ferm. Prevederile contractuale dintre achizitor și contractantul principal/executant vor asigura că achizitorul poate aplica această obligație.

(2) Achizitorul va trebui, de asemenea, să includă în contract, printr-un act adițional, clauze specifice care să permită autorității contractante să urmărească orice pretenție la daune pe care contractantul ar putea să o aibă împotriva terțului/terților susținător/susținători pentru nerespectarea obligațiilor asumate prin angajamentul ferm, cum ar fi, dar fără a se limita la aceasta, printr-o cesiune a drepturilor contractantului către autoritatea contractantă, cu titlu de garanție.

21. Asigurări

21.1. – (1) Prestatorul are obligația de a încheia, înainte de începerea prestării serviciilor, o asigurare de răspundere civilă profesională ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind derularea prezentului contract, inclusiv pentru personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze serviciile, precum și daunele sau prejudiciile aduse Achizitorului și/sau față

de terțe persoane fizice/juridice, așa cum prevede Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, actualizată. Asigurarea se va încheia cel puțin la valoarea prezentului contract inclusiv TVA.

(2) Asigurarea se va încheia cu o societate de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către prestator.

(3) Prestatorul are obligația de a prezenta achizitorului, ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

22. Încetarea, denunțarea unilaterală și rezilierea contractului

22.1 Fără a aduce atingere dispozițiilor dreptului comun privind încetarea contractelor sau dreptului autorității contractante de a solicita constatarea nulității absolute a contractului de achiziție publică, în conformitate cu dispozițiile dreptului comun, autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral un contract de achiziție publică în perioada de valabilitate a acestuia în una dintre următoarele situații:

a) contractantul se afla, la momentul atribuirii contractului, în una dintre situațiile care ar fi determinat excluderea sa din procedura de atribuire potrivit art. 164-167;

b) contractul nu ar fi trebuit să fie atribuit contractantului respectiv, având în vedere o încălcare gravă a obligațiilor care rezultă din legislația europeană relevantă și care a fost constatată printr-o decizie a Curții de Justiție a Uniunii Europene.

22.2. (1) Orice modificare a unui contract de achiziție publică în cursul perioadei sale de valabilitate altfel decât în cazurile și condițiile prevăzute la art. 221 L 98/2016 se realizează prin organizarea unei noi proceduri de atribuire, în conformitate cu dispozițiile prezentei legi.

(2) În situația nerespectării dispozițiilor alin. (1), autoritatea contractantă are dreptul de a denunța unilateral contractul de achiziție publică inițial.

22.3. – Prezentul contract încetează deplin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui/unei tribunal/instanțe judecătorești în cazul în care una din părți:

- nu își execută una din obligațiile esențiale din prezentul contract;
- **este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată o procedură de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract ;**
- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți;
- dacă Prestatorul nu constituie garanția de bună execuție în termenul stabilit;
- dacă Prestatorul nu are încheiată polița de asigurare;
- își încalcă una din obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr-o notificare scrisă, de către cealaltă parte, ca o nouă nerespectare a acestora va duce la încetarea prezentului contract

sau

- în termen de 30 de zile de la data primirii notificării prin care i s-a adus la cunoștință că nu și-a executat/ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile care îi revin.

22.4 Rezilierea/încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

22.5 Prevederile prezentului articol nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

22.6. - Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări, în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale în așa măsură încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

22.7. - În cazul prevăzut la clauza 22.6, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

22.8. – Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți, în mod culpabil, dă dreptul părții lezate de a considera contractul desfiintat de plin drept, fără somație, punere în întârziere sau intervenția instanței de judecată și de a pretinde plata de daune – interese.

22.9. - În cazul încetării contractului indiferent din ce cauză, Prestatorul se obligă să predea Achizitorului toate documentele executate în baza contractului, indiferent de faza lor de execuție, care devin proprietatea Achizitorului.

23. Cesiunea

23.1. - Prestatorului îi este permisă doar cesiunea creanțelor născute din prezentul contract numai cu acordul scris al achizitorului.

23.2. - Obligațiile născute din prezentul contract, rămân în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

24. Forța majoră

24.1. - Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

24.2. - Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

24.3. - Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

24.4. - Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

24.5. - Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 45 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

25. Soluționarea litigiilor

25.1. - Achizitorul și prestatorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între părți în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

25.2. - Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative, achizitorul și prestatorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, oricare din părți poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanța judecătorească competentă de la sediul Autorității Contractante (Achizitor).

26. Limba care guvernează contractul

26.1. - Limba care guvernează contractul este limba română.

27. Comunicări

27.1. - (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

27.2.- Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28. Alte clauze

28.1- Contractul va fi interpretat conform legilor din România

Drept pentru care s-a încheiat azi prezentul contract de servicii în trei exemplare, din care un exemplar pentru prestator.

ACHIZITOR,

PRESTATOR,

Vizat juridic

JUDEȚUL TIMIȘ
CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
Arhitect Șef

AVIZAT JURIDIC
Verificat clauzele
cj Ene